



Préavis municipal N° 03/2014

**Relatif aux travaux d'entretien
des éléments extérieurs de l'église**



Monsieur le Président,
Mesdames et Messieurs les Conseillers,

Le bâtiment de l'église sis sur la parcelle 67 subit au même titre que les autres parties du bâtiment des détériorations extérieures des éléments constitutifs de l'enveloppe du bâtiment.

Un mandat d'étude a été confié au bureau d'architecte Arni & Dominguez Sàrl afin de faire un état des lieux et déterminer les coûts de remise en état.

Les travaux se portent sur la réfection de la toiture notamment la ferblanterie et la couverture, la réfection des volets ainsi que la réfection du perron d'entrée tant au niveau des boiseries qu'au niveau des parties maçonnées.

Parallèlement à ces travaux, une étude sera effectuée pour améliorer le confort par un système simple et occasionnel de chauffage de l'église.

Les coûts ont été déterminés par un appel d'offre établi auprès de trois entreprises au minimum et peuvent être détaillés de la manière suivante :

CHF	7'000.00	Echafaudage
CHF	11'000.00	Maçonnerie
CHF	13'500.00	Ferblanterie-couverture
CHF	3'500.00	Peinture extérieure
CHF	5'000.00	Installation chauffage
CHF	5'000.00	Divers et imprévus
CHF	7'000.00	Honoraires

Soit un total de CHF 52'000.- TTC qui couvrirait l'entier de la réfection de l'enveloppe extérieure ainsi que les études y relatives.

Conclusion

Au vu de ce qui précède, nous vous proposons, Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillers, de bien vouloir prendre les décisions suivantes :

Le Conseil général d'Allaman

- Vu le préavis municipal N° 03/2014
- Entendu le/s rapports de la/des commission/s chargée/s de son étude
- Considérant que cet objet figure à l'ordre du jour

DECIDE

1. d'accorder un crédit de CHF 52'000.- TTC, montant financé par les liquidités courantes de la commune et amorti par prélèvement dans la réserve pour travaux futurs, échelonné sur 30 ans.

Préavis adopté en séance de municipalité du 28 avril 2014

Au nom de la Municipalité

Le Syndic
Denis-Eric Scherz



La Secrétaire
Evelyne Vogel

